

Приложение 1  
Лист 15, листов 21

№ п/п	Глава, раздел проекта схемы теплоснабжения	Замечания и предложения по проекту схемы теплоснабжения	Ссылка на соответствующую норму Требования к схемам теплоснабжения (ТП РФ от 22 февраля 2012 года № 154)	Отметка об устранении замечания
23	Глава 10	1. Информация о финансовой потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей представлена в форматах, несоответствующих требованиям методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденных совместным приказом от 29.12.2012 № 565/667 Министерства энергетики Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации.	П. 48 ТП № 154	Некорректно определена оценка финансовой потребности проекта, так как она просто приравнена к инвестициям проекта. Потребность в финансировании должна быть рассчитана с учетом доходов и всех затрат, отнесенных на проект.
24		2. В разделе 11.3. информация по источникам финансирования схемы теплоснабжения представлена в общем виде - «источниками финансирования могут быть: 100 % заемные средства при льготном кредитовании под 5 % годовых; 100 % финансирования за счет собственных средств; частичное финансирование Правительством РФ по целевым программам, в том числе, Государственным Управлением по реструктуризации шахт и другие». В дальнейшем по тексту документа не указано, в каком составе и объеме планируется использовать обозначенные источники финансирования для реализации схемы теплоснабжения.		Не представлены предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности проекта. Не представлен общий план финансирования проекта, рекомендуется представить его в разрезе источников финансирования проекта.